

**RAPPORT N° 01/5-92**  
**au Conseil Municipal**

**OBJET**

**ACQUISITIONS GRATUITES DE TERRAINS POUR CREATION,  
ELARGISSEMENT OU REDRESSEMENT DE VOIES PUBLIQUES**

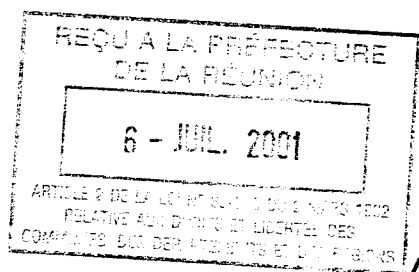
Conformément aux Articles L. 332-6 et R. 332-15 du Code de l'Urbanisme, les propriétaires ayant obtenu un permis de construire et dont les terrains se trouvent en bordure de voies publiques existantes ou à créer, peuvent être tenus de céder gratuitement à la Commune, dans la limite de 10 % de la superficie de leur parcelle, l'emprise nécessaire à la création, à l'élargissement ou au redressement desdites voies mentionnées au tableau joint en annexe.

Je vous demande donc :

- de m'autoriser à intervenir dans les actes d'acquisition et à verser les honoraires correspondants concernant les parcelles mentionnées en annexe aux notaires rédacteurs et intermédiaires éventuels ;
- de me dispenser de procéder aux formalités de purge des privilèges et hypothèques, le cas échéant ;
- de m'autoriser également à poursuivre ces acquisitions par voie d'expropriation, en cas de refus des propriétaires concernés de les régulariser à l'amiable.

Je vous prie de bien vouloir en délibérer.

**Pour le Maire absent**  
**Jean-Jacques MOREL**  
**1er Adjoint**



DELIBERATION N° 01/5-92  
du Conseil Municipal  
en séance du mardi 26 juin 2001

OBJET

**ACQUISITIONS GRATUITES DE TERRAINS POUR CREATION,  
ELARGISSEMENT OU REDRESSEMENT DE VOIES PUBLIQUES**

**LE CONSEIL MUNICIPAL**

Vu la Loi n° 82-213 du 2 mars 1982 relative aux droits et aux libertés des Com-  
munes, des Départements et des Régions, modifiée ;

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales ;

Sur le RAPPORT N° 01/5-92 du Maire ;

Vu le rapport de Monsieur Dominique FOURNEL, 2ème Adjoint, présenté au  
nom des Commissions Cadre de Vie et Habitat, et Aménagement du Territoire ;

Sur l'avis favorable desdites Commissions ;

**APRES EN AVOIR DELIBERE  
A L'UNANIMITE DES VOTANTS**

ARTICLE 1

Autorise le Maire à signer les actes d'acquisitions, dans la limite de 10 % de la  
superficie des terrains faisant l'objet d'un permis de construire mentionnés en  
annexe et concernés par la création, l'élargissement ou le redressement de  
voies publiques et à verser les honoraires correspondants aux notaires rédac-  
teurs et intermédiaires éventuels.

ARTICLE 2

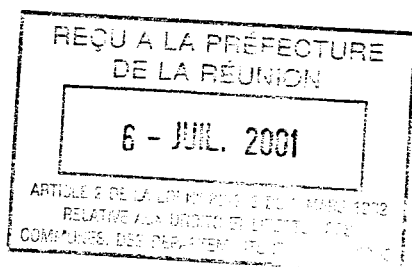
Dispense le Maire, le cas échéant, de procéder aux formalités de purge des  
hypothèques et privilèges pouvant grever ces terrains.

ARTICLE 3

Autorise le Maire à poursuivre ces acquisitions par voie d'expropriation, en cas  
de refus des propriétaires concernés de les régulariser à l'amiable.

Pour extrait certifié conforme,  
Fait à Saint-Denis, le 04 JUL 2001

Pour le Maire absent  
Jean-Jacques MOREL  
1er Adjoint



**ACQUISITIONS GRATUITES DE TERRAINS  
POUR VOIES PUBLIQUES**

1/ 5

REFERENCES CADASTRALES	SITUATIONS	PROPRIETAIRES
AD 256	2 Rue des Sables 97400 SAINT-DENIS	Max LOUPY
AL 277	Angle des Rues Malartic et Général de Gaulle 97400 SAINT-DENIS	Sté CALTEX OIL
AN 457	4 Rue Mazagran 97400 SAINT-DENIS	Suzette FOCK-SI-MUI
AR 173	7 bis Rue Jacob 97400 SAINT-DENIS	Nazir RAVALIA
AY 103	2 Rue Champ-Fleuri 97411 SAINTE-CLOTILDE	Jean Pierre PEGOU
AZ 128	92 Rue Léopold Rambaud 97490 SAINTE-CLOTILDE	GARCIA AUTOS
BD 275 BD 276	13 Rue Lory-les-Hauts 97490 SAINTE-CLOTILDE	Solange RAMSAMY
BP 338	33 Chemin de la Caroline Bretagne 97490 SAINTE-CLOTILDE	Monique BLOUME
BZ 416	22 Route des Eucalyptus 97417 LA MONTAGNE	Georges JH MAISONNEUVE
BZ 420	Chemin de Vierge 97417 LA MONTAGNE	Pascal Jean Pierre CADET
CD 798 CD 799 CD 801 CD 802 CD 805	3 Chemin du Ruisseau Blanc 97417 LA MONTAGNE	SARL LA VARLOPE
CD 945 CD 946 CD 947	20 Chemin du Ruisseau Blanc 97417 LA MONTAGNE	Alain PARIS
CP 57	Chemin de l'Evêché Saint-François 97400 SAINT-DENIS	Samuel BRANCARD
CT 857	Allée des Pluies d'Or 97490 SAINTE-CLOTILDE	Alain Jacques HOARAU
CV 84	140 Route du Piton Bois-de-Nèfles 97490 SAINTE-CLOTILDE	Régis TURPIN

**ACQUISITIONS GRATUITES DE TERRAINS  
POUR VOIES PUBLIQUES  
2 / 5**

REFERENCES CADASTRALES	SITUATIONS	PROPRIETAIRES
CY 356	4 bis Chemin du Finistère Bretagne 97490 SAINTE-CLOTILDE	Eric GIGAN
DE 168	Allée des Opales Bellepierre 97400 SAINT-DENIS	SIDR
DK 121 DK 119 DK 123 à 130	Allée des Saphirs Bellepierre 97400 SAINT-DENIS	SEDRE
DK 73 DK 74 DK 93 DK 106 DK 109 DK 110 DK 131	Allée des Saphirs Bellepierre 97400 SAINT-DENIS	SEDRE
DS 210	13 Chemin Joseph Carpaye 97490 SAINTE-CLOTILDE	Joe Steeven CARPAYE
EN 150 EN 151	Allée des Tourmalines Bellepierre 97400 SAINT-DENIS	Sylvain GRONDIN
ER 7 ER 8	Lotissement Les Lauriers Camélias 97400 SAINT-DENIS	Jean Paul CLAIN
ET 83	44 Sentier les Dattiers PK 3 Saint-François 97400 SAINT-DENIS	Ezecia Odilon DENNEMONT
ET 107	66 Chemin de la Cascade 97400 SAINT-DENIS	Michel COTTE
HB 290	Route de Montgaillard 97400 SAINT-DENIS	Fabienne BONNET
HD 62	Chemin des Pommiers Bois-de-Nèfles 97490 SAINTE-CLOTILDE	Suzelle Graziella JACQUEMART
HI 409	164 Route de Bois-de-Nèfles 97490 SAINTE-CLOTILDE	Marie Sandrine GAUVIN
HM 177	5 Rue des Jacinthes Moufia 97490 SAINTE-CLOTILDE	SCI REUNION CENTRAL FAC III

**ACQUISITIONS GRATUITES DE TERRAINS  
POUR VOIES PUBLIQUES**

3/ 5

REFERENCES CADASTRALES	SITUATIONS	PROPRIETAIRES
HN 28	Chemin Ylang-Ylang 97490 SAINTE-CLOTILDE	Henri Claude CLAIRE
HN 181	Rue des Pervenches 97490 SAINTE-CLOTILDE	Eric AH-SING
HN 183	23 Rue des Jacinthes Moufia 97490 SAINTE-CLOTILDE	Sté CMF EQUIPEMENT
HN 188	13 Rue des Jacinthes Moufia 97490 SAINTE-CLOTILDE	Sté COMAFI
HN 254	Chemin Ylang-Ylang 97490 SAINTE-CLOTILDE	Gabriel DIFERNANT
HO 27	20 Route des Ananas Moufia 97490 SAINTE-CLOTILDE	Yves CLOTAGATIDE
HO 257	16 Chemin des Orangers 97490 SAINTE-CLOTILDE	Serge RUPERT
HO 383	Chemin Léonel Boyer 97490 SAINTE-CLOTILDE	Aslam CASSIM
HO 442 HO 447	Chemin des Cerisiers 97490 SAINTE-CLOTILDE	Thierry HOAREAU
HO 473	Chemin Léonel Boyer 97490 SAINTE-CLOTILDE	Aneline BOYER
HP 11	73 Chemin de la Source 97490 SAINTE-CLOTILDE	Sté CMF EQUIPEMENT
HV 158	2 Route de la Rivière des Pluies 97490 SAINTE-CLOTILDE	Sté SOFIPART
HW 46	Chemin des Maraîchers Bretagne 97490 SAINTE-CLOTILDE	Thierry GODIN
HW 344	29 Chemin de la Caroline Bretagne 97490 SAINTE-CLOTILDE	Jean Marc LAVERDUN
HX 65	21 Chemin Forestier Bretagne 97490 SAINTE-CLOTILDE	Lucien PHILOTE
HX 167	Chemin des Tuyas Bretagne 97490 SAINTE-CLOTILDE	Françoise LAURET

**ACQUISITIONS GRATUITES DE TERRAINS  
POUR VOIES PUBLIQUES**

4/ 5

REFERENCES CADASTRALES	SITUATIONS	PROPRIETAIRES
IA 109	45 Rue Antoine Roussin 97490 SAINTE-CLOTILDE	Marie Jeannine NAGOU
IB 133	Chemin des Maraîchers Bretagne 97490 SAINTE-CLOTILDE	Alix MINATCHY
IC 73	Rue Monseigneur de Langavant Bretagne 97490 SAINTE-CLOTILDE	Sylvain ROBERT
IC 78	Rue Monseigneur de Langavant Bretagne 97490 SAINTE-CLOTILDE	Joel ETHEVE
IC 80	17 Rue Monseigneur de Langavant Bretagne 97490 SAINTE-CLOTILDE	Michel HOW-SIK
IC 119	Chemin de la Grotte Bretagne 97490 SAINTE-CLOTILDE	Nassim HASSANALY (Mme)
IE 422 IE 446	210 Route Gabriel Macé Bretagne 97490 SAINTE-CLOTILDE	Pascal PRUGNIERES
IH 22	9 Chemin des Bougainvillées Bretagne 97490 SAINTE-CLOTILDE	Clovis DELARICHAUDY
IH 120	14 Route Jules Reydellet Bretagne 97490 SAINTE-CLOTILDE	Thierry PAILLER
IH 260	9 Route Jules Reydellet Bretagne 97490 SAINTE-CLOTILDE	Jean Michel AOUT
IL 95	28 Chemin de la Ferme Bretagne 97490 SAINTE-CLOTILDE	Isidore ZANEGUY
IM 122	62 Route Jules Reydellet Bretagne 97490 SAINTE-CLOTILDE	Marie Josée GRONDIN
IM 126	61 bis Chemin des Letchis Bretagne 97490 SAINTE-CLOTILDE	Jocelyne BARDEUR

**ACQUISITIONS GRATUITES DE TERRAINS  
POUR VOIES PUBLIQUES**

5/ 5

REFERENCES CADASTRALES	SITUATIONS	PROPRIETAIRES
IN 165 IN 164	111 bis Route Jules Reydellet Bretagne 97490 SAINTE-CLOTILDE	Richard Paul MAHE
IR 12	Chemin du Plateau Domenjod 97490 SAINTE-CLOTILDE	Jean Pierre RAMASSAMY
IR 213	Chemin du Plateau Domenjod 97490 SAINTE-CLOTILDE	Thierry RAMASSAMY
IR 231 IR 232	12 Chemin de l'Ilet-à-Quinquina 97490 SAINTE-CLOTILDE	Alain TECHER
BH 234	Impasse du Bois-de-Chandelle 97490 SAINTE-CLOTILDE	Johny CORALIN

Vu par le Conseil Municipal de Saint-Denis  
en séance du mardi 26 juin 2001  
et annexé à la Délibération n° 01/5-92

Pour le Maire absent  
Jean-Jacques MOREL  
1er Adjoint

